

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΙΕΡΟΚΗΠΙΑΣ

ΗΜΕΡ. 21/11/2024

ΑΡΙΘ. 9/2024

Παρόντες:

Κος Νίκος Παλιός	– Δήμαρχος
Κος Ανδρέας Σιήκκης	– Αντιδήμαρχος Γεροσκήπου
Κος Κυριάκος Κυριάκου	– Αντιδήμαρχος Κονιών
Κος Γεώργιος Πολυκάρπου	– Αντιδήμαρχος Τίμης
Κος Χαράλαμπος Σάββα	– Αντιδήμαρχος Αγίας Μαρινούδας
Κος Νεόφυτος Στυλιανού	– Αντιδήμαρχος Αχέλειας
Κος Κυριάκος Ανδρέου	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Γιώργος Λεωνίδα	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Μάριος Χατζημιτσής	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κα Γιωργούλα Χριστοφή	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Αναστάσης Τσαππής	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Παρασκευάς Σαββίδης	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Ευάγγελος Αθανασίου	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Θανάσης Ζέρβας	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κα Φάνη Αναστασίου	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Μιχάλης Κουντουρέσιης	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Σωτήρης Παλλαρή	– Δημοτικός Σύμβουλος

Παρακαθήμενοι:

Δημοτικός Γραμματέας

Δημοτικός Μηχανικός

Νομικός Σύμβουλος

1. Έκτακτα Θέματα:

Στη σημερινή Συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου προτάθηκε να συζητηθούν ως έκτακτα θέματα τα πιο κάτω:

A)Επιστολή κ. Μ.Α. ημερ. 06/11/2024

B) Παζαράκι Τίμης – Εκμίσθωση Κρατικής γης

Γ) Αίτηση κας Α.Κ. (ΠΑΦ/462/2021) Δημόσια Ακρόαση ημερομηνίας 29/11/2024

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ομόφωνα αποφάσισαν και ενέκριναν να συζητηθούν ως έκτακτα τα πιο πάνω θέματα.

2. Επικύρωση πρακτικών Δημοτικού Συμβουλίου αρ. 7 ημερ. 10/10/2024:

Στην σελίδα 7 στο θέμα 8 προστίθεται «Ο Αντιδήμαρχος Κονιών ανέφερε πως πρέπει να αιτιολογηθεί ο σκοπός της απαλλοτρίωσης.»

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου επικύρωσαν τα πρακτικά του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ.7/2024 ημερ.10/10/2024 με την πιο πάνω προσθήκη.

3. Πρακτικά συνεδρίας Διαχειριστικής Επιτροπής αρ. 1 ημερ. 23/09/2024.

Ο κ. Δήμαρχος παρουσίασε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τα πρακτικά της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ. 23/09/2024.

Στη σελίδα 2, στην πρώτη παράγραφο στη φράση “Ανέφερε ότι οι υπηρεσίες του Δήμου, ακολουθώντας την πρακτική που ίσχυε μέχρι σήμερα” προστίθεται “από το Δήμο Γεροσκήπου”.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν απόψεις/εισηγήσεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν την έγκριση των πρακτικών της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ. 23/09/2024 με την πιο πάνω προσθήκη.

4. Πρακτικά συνεδρίας Επιτροπής Ελέγχου αρ. 2/2024 ημερ. 17/10/2024.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου κ. Σαββίδης παρουσίασε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τα πρακτικά της Επιτροπής Ελέγχου ημερ. 17/10/2024.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν απόψεις/εισηγήσεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν την έγκριση των πρακτικών της Επιτροπής Ελέγχου ημερ.17/10/2024.

5. Συνεδρίαση Επιτροπής Εργοδότησης Ωρομισθίου Προσωπικού ημερ 11/10/2024 (επισυνάπτονται)

Δόθηκαν προς ενημέρωση των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα πρακτικά της συνεδρίασης της επιτροπής εργοδότησης ωρομισθίου προσωπικού ημερ. 11/10/2024.

6. Πρακτικά συνεδρίας Επιτροπής Παραλιών αρ. 1/2024 ημερ 8/10/2024. (επισυνάπτονται)

Ο κ. Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Επιτροπής Παραλιών παρουσίασε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τα πρακτικά της Επιτροπής Παραλιών ημερ. 08/10/2024.

Μετά από συζήτηση σχετικά με την παράγραφο 3, σημείο 1,ο κ. Δήμαρχος εισηγήθηκε να γίνει αύξηση 20% στα κατώτατα ετήσια ποσά της προσφοράς. Για το σημείο της Πλαζ λόγω της διάβρωσης εισηγήθηκε να γίνει μείωση 20% στο κατώτατο ετήσιο ποσό της προσφοράς .

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν απόψεις/εισηγήσεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν την έγκριση της εισήγησης του κ. Δημάρχου.

Ο Αντιδήμαρχος Γεροσκήπου ανέφερε πως για το θέμα της απαγόρευσης των beach party διαφωνεί έντονα και θα πρέπει να επιτρέπονται οι μικρές εκδηλώσεις στις παραλίες.

Εκφράστηκαν από μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, διαφωνίες σχετικά με το θέμα 4,και το σημείο 9 το οποίο προέβλεπε “για το θέμα των παραχωρούμενων αδειών για τέλεση beach party από πολίτες, με εισήγηση του Δημάρχου προτάθηκε κατά πλειοψηφία (μια ψήφος κατά του Αντιδημάρχου Γεροσκήπου Ανδρέα Σιήκκη) να τερματιστούν λόγω των μεγάλων προβλημάτων που παρατηρούνται”. Η εν λόγω πρόταση της Επιτροπής Παραλιών τέθηκε σε ψηφοφορία.

Υπέρ της πρότασης της επιτροπής ψήφισαν (12) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου: (Δήμαρχος, Αντιδήμαρχος Κονιών, Αντιδήμαρχος Τίμης, Αντιδήμαρχος Αχέλειας, Αντιδήμαρχος Αγίας Μαρινούδας, Κυριάκος Ανδρέου, Γιώργος Λεωνίδα, Μάριος Χατζημιτσής, Παρασκευάς Σαββίδης, Γιωργούλα Χριστοφή, Θανάσης Ζέρβας, Σωτήρης Παλλαρή)

Εναντίον της πρότασης της επιτροπής ψήφισαν τέσσερα (4) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου : (Αντιδήμαρχος Γεροσκήπου, Ευάγγελος Αθανασίου, Μιχάλης Κουντουρέσις, Αναστάσης Τσαππής)

Βάσει του αποτελέσματος της πιο πάνω φανεράς διεξαχθείσας ψηφοφορίας εγκρίνεται η πρόταση της Επιτροπής Παραλιών για τερματισμό της χορήγησης αδειών beach party.

Αναφορικά με την σύνθεση της Τοπικής Επιτροπής Παραλιών τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου αποφάσισαν τα τρία μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τα οποία θα συμμετέχουν στην εν λόγω επιτροπή είναι οι : Αντιδήμαρχος Αχέλειας , ο κ.Σωτήρης Παλλαρής , ο κ. Μάριος Χατζημιτσής για 2,5 έτη και ο κ.Θανάσης Ζέρβας για τα υπόλοιπα 2,5 έτη.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν απόψεις/εισηγήσεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν την έγκριση των πρακτικών της Επιτροπής Παραλιών ημερ. 08/10/2024 με τις πιο πάνω προσθήκες.

Σε αυτό το σημείο προσήλθε στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου.

7. Σύμβαση Υπεκμίσθωσης μεταξύ Υφυπουργείου Τουρισμού και Δήμου για την Τουριστική Πλαζ Γεροσκήπου.

Ο Δημοτικός Γραμματέας παρουσίασε το ιστορικό του θέματος λέγοντας ότι η σύμβαση υπεκμίσθωσης που είχε ο Δήμος με το Υφυπουργείο Τουρισμού για την Πλαζ Γεροσκήπου έχει λήξει στις 31/12/2023.Παρά τις προσπάθειες της τοπικής αρχής για επέκταση της συμφωνίας αυτό δεν κατέστη δυνατό. Το Υφυπουργείο Τουρισμού εμμένει στην θέση του πως για να καταστεί δυνατή μία νέα υπεκμίσθωση του χώρου της πλαζ στον Δήμο θα πρέπει να αιτιολογηθεί πλήρως ο σκοπός δημόσιας ωφέλειας μέσω της σύνταξης μιας πρότασης η οποία θα υποβληθεί στο Υπουργικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης. Ο Δημοτικός Γραμματέας υπογράμμισε ότι για το εν λόγω θέμα έχουν αποσταλεί αρκετές επιστολές και έχουν γίνει αρκετές συναντήσεις έτσι ώστε να εγκριθεί το

αίτημα του Δήμου για ανανέωση της σύμβασης υπεκμίσθωσης χωρίς θετική κατάληξη.

Ο κ. Δήμαρχος αναφέρθηκε στην συνάντηση με τον Υφυπουργό Τουρισμού λέγοντας πως δυστυχώς παρόλες τις προσπάθειες μας και τα επιχειρήματα μας για ανανέωση της σύμβασης το Υφυπουργείο Τουρισμού δηλώνει πως σύμφωνα με την καθοδήγηση της νομικής υπηρεσίας της δημοκρατίας θα πρέπει ο Δήμος να ετοιμάσει ένα master plan με το οποίο να τεκμηριώνει το σκοπό της δημόσιας ωφελείας.

Ο λόγος δόθηκε στον Νομικό Σύμβουλο του Δήμου ο οποίος ανέφερε πως το Υφυπουργείο Τουρισμού παρόλο πως δηλώνει πως η σύμβαση έχει λήξει ουδέποτε έχει ζητήσει να της παραδοθεί το ακίνητο ελεύθερο πάσης κατοχής .

Το προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε πως η υφιστάμενη ενοικίαση για την Πλάζ Γεροσκήπου μεταξύ Υφυπουργείου Τουρισμού και Δήμου Γεροσκήπου συνεχίζει με τους ίδιους όρους του υφιστάμενου εγγράφου έως την επίτευξη της οριστικής συμφωνίας και λαμβάνοντας υπόψη πως ο κύριος Π. συνεχίζει να έχει στην κατοχή του το υποστατικό υποχρεούται να πληρώνει τίμημα. Εφόσον το έγγραφο έχει λήξει τότε η άδεια χρήσης να ισχύει από μήνα σε μήνα και ο κύριος Π. να πληρώνει το τίμημα.

Ο Αντιδήμαρχος Γεροσκήπου ανέφερε πως πρέπει ο Δήμος να δείξει αποφασιστικότητα και με διεκδικητική πολιτική να πείσει για την ανανέωση της σύμβασης.

Ο Αντιδήμαρχος Κονιών ανέφερε πως μία τοπική αρχή από μόνη της αποτελεί δημόσιο συμφέρον. Οι αρμοδιότητες και τα καθήκοντα του Δημοτικού Συμβουλίου τεκμηριώνουν πλήρως τον σκοπό δημόσιας ωφελείας. Ο κ. Κυριάκου δήλωσε πως αφού το Υφυπουργείο επιμένει πως θα πρέπει να αποστείλουμε τεκμηριωμένη πρόταση δεν έχουμε άλλη επιλογή από το να το πράξουμε.

Ο κ. Χατζημισής απευθυνόμενος προς τον νομικό σύμβουλο του Δήμου διερωτήθηκε πόσο εύκολο είναι να παραδώσει ελεύθερη κατοχή του ακινήτου ο κ. Χ.Π.

Ο Νομικός Σύμβουλος ανέφερε πως ο κ. Π. ενοικιάζει το εν λόγω υποστατικό αρκετά χρόνια και για να απομακρυνθεί απαιτούνται χρονοβόρες νομικές διαδικασίες.

Ο κ. Δήμαρχος εισηγήθηκε την ετοιμασία ενός master plan σε συνεργασία με το Τμήμα Αρχιτεκτονικής του πανεπιστημίου Νεάπολις .

Σε αυτό το σημείο αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν την συνεργασία με το Πανεπιστήμιο Νεάπολις για την ετοιμασία ενός master plan το οποίο θα τεκμηριώνει τον σκοπό δημόσιας ωφελείας που θα ικανοποιεί την ανανέωση της σύμβασης υπεκμίσθωσης της Πλαζ Γεροσκήπου. Ο κ. Π να καλεστεί να εξοφλήσει τα οφειλόμενα ενοίκια του .

Σε αυτό το σημείο προσήλθε στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου

8. Επιστολή από τον Αντιδήμαρχο του Δημοτικού Διαμερίσματος Κονιών με θέμα «Γνωστοποίηση απαλλοτρίωσης τεμαχίου με αρ. [...] Φ.Σχ.[...] κας Α.Σ».

Ο Αντιδήμαρχος Κονιών παρουσιάζοντας το θέμα, ανέφερε πως το έτος 2013 έγιναν απαλλοτριώσεις απαραίτητες για την δημιουργία χώρου στάθμευσης. Οι υπόλοιποι ιδιοκτήτες έχουν πληρωθεί πλην της αποβιώσασας κας Σ. για το τεμάχιο 4, του οποίου ο διαχειριστής ζητά την πληρωμή του ποσού της αποζημίωσης ύψους 22 220 ευρώ πλέον τόκους.

Ο Νομικός Σύμβουλος σε απάντηση σε ερώτηση εάν μπορεί ο Δήμος να καταβάλει το ποσό της αποζημίωσης μετά από τόσα πολλά χρόνια, ανέφερε ότι έχει μελετήσει το θέμα και έχει διαπιστώσει πως η διαχείριση είναι ακόμη ανοιχτή ως εκ τούτου μπορεί να καταβληθούν τα χρήματα στην κ. Α. Κ. Φ.

Σε αυτό το σημείο αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν την πληρωμή του ποσού της αποζημίωσης ύψους 22 220 ευρώ πλέον τόκους για την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης του τεμαχίου [...]Φ/Σχ[...].

Σε αυτό το σημείο προσήλθε στη συνεδρίαση ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου.

9.Απαλλοτρίωση τεμαχίου Αρ. [...] Φ/Σχ.[...] για τη δημιουργία χώρου πρασίνου στον Πυρήνα των Κονιών.

Ο Αντιδήμαρχος Κονιών παρουσίασε το θέμα, λέγοντας πως το Κοινοτικό Συμβούλιο Κονιών είχε αποφασίσει στις 16/05/2023, την απαλλοτρίωση του τεμαχίου Αρ. [...] Φ/Σχ. [...] για τη δημιουργία χώρου πρασίνου.

Στις 02/10/2024 στάλθηκε επιστολή προς την Επαρχιακή Διοίκηση Πάφου με την οποία προωθήθηκε η έκθεση εκτίμησης και η πρόταση η οποία στάλθηκε προς την ιδιοκτήτρια του τεμαχίου [...] Φ/ΣΧ [...].Λόγω της μεταρρύθμισης της τοπικής αυτοδιοίκησης η Επαρχιακή Διοίκηση θεωρεί πως θα πρέπει να γίνει εκ νέου η διαδικασία από την αρχή κάτι για το οποίο διαφωνούμε.

Ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου ανέφερε πως λαμβάνοντας υπόψη τις πρόνοιες της νομοθεσίας ο Δήμος Ιεροκηπίας αναλαμβάνει όλες τις εκκρεμότητες και υποχρεώσεις των τοπικών αρχών που έχουν συνενωθεί, ως εκ τούτου η διαδικασία μπορεί να συνεχιστεί και να ολοκληρωθεί.

Σε αυτό το σημείο αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν την συνέχιση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης από το σημείο στο οποίο βρίσκεται. Τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου αφού μελέτησαν την έκθεση εκτίμησης της αξίας του ακινήτου με αριθμό τεμαχίου [...] Φ/ΣΧ [...] ομόφωνα αποφάσισαν την προσφορά προς τους ιδιοκτήτες του ακινήτου του ποσού των €16,000 ως αποζημίωση για την απόκτηση του τεμαχίου.

Στο σημείο αυτό αποχώρησε από την συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η κ. Γεωργία Χριστοφή.

10. Πρακτικά συνεδρίας Επιτροπής Νεολαίας και Αθλητισμού αρ. 1/2024 ημερ 23/10/2024

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Νεολαίας και Αθλητισμού κύριος Ανδρέου παρουσίασε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τα πρακτικά της Επιτροπής ημερ. 23/10/2024.

Ο Αντιδήμαρχος Κονιών δήλωσε πως θα ήταν καλό να λειτουργήσει το πρόγραμμα του ΑΓΟ και στο Δημοτικό Διαμέρισμα των Κονιών .

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε πως θα πρέπει να διερευνηθεί εάν υπάρχει ενδιαφέρον για συμμετοχή στα προγράμματα του ΑΓΟ και στην συνέχεια να απευθυνθούμε προς τον ΚΟΑ.Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε πως για την επιχορήγηση των προγραμμάτων από τον Δήμο είναι ο ΚΟΑ που έχει απευθυνθεί σε εμάς.

Αναφορικά με το θέμα 3 και την λειτουργία του προγράμματος ΑΓΟ στο Δημοτικό Διαμέρισμα Τίμης αποφασίστηκε η επιχορήγηση του ποσού των 760 ευρώ για το πρόγραμμα αθλητισμός και γυναίκα.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν απόψεις/εισηγήσεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν την έγκριση των πρακτικών της Επιτροπής Νεολαίας και Αθλητισμού ημερ. 23/10/2024 με την πιο πάνω προσθήκη.

11. Πρακτικά συνεδρίας Επιτροπής Δημοτικού Διαμερίσματος Γεροσκήπου αρ. 1/2024 ημερ 07/11/2024.

Στην σελίδα 4 στην τέταρτη παράγραφο στα λεχθέντα του κ. Λεωνίδα **προστίθεται** «αλλά και για την ομαλή πρόσβαση των οχημάτων.»

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν απόψεις/εισηγήσεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν την έγκριση των πρακτικών της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Γεροσκήπου ημερ. 07/11/2024 με την πιο πάνω προσθήκη.

12. Πρακτικά Επιτροπής Πολιτιστικής Ανάπτυξης & Πολιτιστικής Κληρονομιάς ημερ. 08/11/2024.

Ο κ. Δήμαρχος παρουσίασε το περιεχόμενο των πρακτικών στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου. Αναφορικά με το δεύτερο θέμα το οποίο αφορούσε τον Χριστουγεννιάτικο διάκοσμο ο κ. Δήμαρχος πρότεινε την αγορά ενός Χριστουγεννιάτικου δέντρου ανά Δημοτικό Διαμέρισμα κόστους 2700 ευρώ ανά δέντρου.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν την έγκριση των Πρακτικών της Επιτροπής Πολιτιστικής Ανάπτυξης & Πολιτιστικής Κληρονομιάς. Ο Αντιδήμαρχος Γεροσκήπου διαφώνησε με την αγορά των Χριστουγεννιάτικων δέντρων δηλώνοντας πως το κόστος είναι πολύ μεγάλο.

13. Πωλητήρια έγγραφα για την απόκτηση των τεμαχίων [...] και [...]Φ/ΣΧ [...]

Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε πως σε συνέχεια της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για την αγορά των εν λόγω τεμαχίων έχουν ετοιμαστεί τα πωλητήρια έγγραφα και τίθενται ενώπιον του Συμβουλίου για έγκριση. Ο Δημοτικός Γραμματέας παρουσίασε τα πωλητήρια έγγραφα.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν απόψεις/εισηγήσεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν την έγκριση των πωλητήριων εγγράφων για την αγορά του τεμαχίου 768 με αρ. εγγραφής [...], Φ/ΣΧ [...], Τμήμα 1, Ενορίας Γεροσκήπου έναντι του ποσού των €120,000, του τεμαχίου [...] με αρ. εγγραφής [...], Φ/ΣΧ [...], Τμήμα 1, Ενορίας Γεροσκήπου έναντι του ποσού των €60,000 και του τεμαχίου [...] με αρ. εγγραφής [...], Φ/ΣΧ [...], Ενορίας Γεροσκήπου έναντι του ποσού των €82,000.

Περαιτέρω αποφασίσθηκε όπως εξουσιοδοτηθούν και δια του παρόντος εξουσιοδοτούνται οι κ.κ. Νίκος Παλιός (Δήμαρχος) , κ. Μάριος Χατζημιτσής (Δημοτικός Σύμβουλος) και κ. Κυριάκος Ανδρέου (Δημοτικός Σύμβουλος) όπως εκ μέρους και δια λογαριασμό του Δήμου υπογράψουν τα πωλητήρια έγγραφα και παν αναγκαίο έγγραφο για την μεταβίβαση των ακινήτων στον Δήμο Ιεροκηπίας.

Σε αυτό το σημείο προσήλθε στη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

Σε αυτό το σημείο προσήλθε στη συνεδρίαση η Δημοτικός Σύμβουλος Φάνη Αναστασίου.

14. Απόψεις για την ΠΑΦ/318/2024 ημερ. 14/10/2024.

Ο Δημοτικός Μηχανικός έλαβε το λόγο λέγοντας πως αφορά αίτηση για ανέγερση τριών (3) Πολυκατοικιών με πενήνταεπτά (57) διαμερίσματα, κολυμβητική δεξαμενή, γυμναστήριο, καταστήματα και υφιστάμενη κατοικία στο τεμάχιο με αριθμό [...] στο Φ/ Σχ.[...] στη Γεροσκήπου. Ειδικότερα ζητείται άποψη για έναν επιπλέον όροφο που προστίθεται στην οικοδομή ήτοι pilotis και τέσσερεις όροφοι. Τα πολεοδομικά χαρακτηριστικά του τεμαχίου είναι Κα4, Σ.Δ. 1.2, Σ.Κ 0.5, 3 όροφοι και ύψος 12.5μ ενώ το ύψος του κτηρίου που προτείνεται είναι 15,10μ.

Για τέτοιες αιτήσεις υπήρχε θετική πολιτική του Δήμου.

Σε αυτό το σημείο αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και το θέμα τέθηκε σε ψηφοφορία.

Υπέρ της ανέγερσης ενός επιπλέον ορόφου τάχθηκαν (2) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου : Αντιδήμαρχος Αγ. Μαρινούδας και Παρασκευάς Σαββίδης.

Εναντίον της ανέγερσης επιπλέον ορόφου τάχθηκαν δεκατρία (13) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου : Δήμαρχος, Αντιδήμαρχος Γεροσκήπου, Αντιδήμαρχος Κονιών, Αντιδήμαρχος Τίμης, Αντιδήμαρχος Αχέλειας, Κυριάκος Ανδρέου, Γιώργος Λεωνίδα, Φάνη Αναστασίου, Σωτήρης Παλλαρή, Μάριος Χατζημιτσής, Αναστάσης Τσαππής, Ευάγγελος Αθανασίου , Θανάσης Ζέρβας

Ο κ. Μιχάλης Κουντουρέσιος τήρησε αποχή.

Βάσει της πιο πάνω φανεράς δειχθείσας ψηφοφορίας, αποφασίστηκε να δοθούν αρνητικές απόψεις προς την Πολεοδομική Αρχή.

Σε αυτό το σημείο προσήλθε στη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

15. Επιστολή από Κτηματολόγιο Πάφου ημερ. 07/10/2024 με θέμα αίτηση για εκμίσθωση κρατικής γης και παραχώρηση δικαιώματος διάβασης σε κρατική γη στην Αχέλεια.

Ο Δημοτικός Μηχανικός παρουσίασε το θέμα λέγοντας πως η αίτηση αφορά το τεμάχιο [...], Γα2 Σ.Δ. 0.06, 2οροφοι 7μ 22422μ² για να ανεγερθεί κονικλοτροφείο. Η χρήση δεν είναι επιτρεπόμενη.

Σε αυτό το σημείο αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους αποφάσισαν ομόφωνα να δοθούν αρνητικές απόψεις.

Σε αυτό το σημείο προσήλθε στη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

16. Επιστολή από Κτηματολόγιο Πάφου ημερ. 07/10/2024 με θέμα αίτηση για παραχώρηση τμήματος δημοσίου αργακιού και εγγραφή του σε δημόσιο δρόμο στα Κονιά.

Ο Δημοτικός Μηχανικός παρουσίασε το θέμα λέγοντας πως το αργάκι βρίσκεται στο διαμέρισμα Κονιών και ότι πρέπει να γίνει Υδρολογική μελέτη για να υπολογιστεί σωστά η διατομή και ο προσανατολισμός της.

Σε αυτό το σημείο αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους ομόφωνα αποφάσισαν να γίνει επιτόπια επιθεώρηση και να επανέλθει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Σε αυτό το σημείο προσήλθε στη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

17. Επιστολή από κλάδο διαχείρισης Τ/Κ περιουσιών ημερ. 04/03/2024 που αφορά αίτηση του κου Χ.Τ για παραχώρηση μέρους του Τ/Κ τεμαχίου αρ.[..] Φ./Σχ.[...] στην Τίμη.

Ο Δημοτικός Μηχανικός παρουσίασε το θέμα λέγοντας πως πρόκειται για επιστολή από τον Κλάδο Διαχείρισης Τ/Κ σχετικά με αίτηση του κ. Τ. που αφορά το τεμάχιο [..], Γ3, 0.1, 0.1, 2ορ, 8,3 μ. για ανέγερση εργοστασίου κατασκευής εργοστασίου αλουμινίου. Το τεμάχιο αυτό είναι γεωργικό και ως εκ τούτου η χρήση αυτή ΔΕΝ επιτρέπεται.

Σε αυτό το σημείο αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους αποφάσισαν ομόφωνα να δοθούν αρνητικές απόψεις.

Σε αυτό το σημείο προσήλθε στη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

18. Αίτηση εξασφάλισης έγκρισης για έναρξη της διαδικασίας εγγραφής αγροτικού δρόμου στην Τίμη.

Ο Δημοτικός Μηχανικός παρουσίασε το θέμα λέγοντας ότι πρόκειται για αίτηση εξασφάλισης έγκρισης για έναρξη της διαδικασίας εγγραφής αγροτικού δρόμου στην Τίμη – διάνοιξη δρόμου προς το τεμάχιο [..]Φ/Σχ. [...]. Αυτή η διαδικασία είχε ήδη ξεκινήσει από το Κοινοτικό Συμβούλιο Τίμης και μπορεί να συνεχιστεί από το Δήμο Ιεροκηπίας, αν ανατεθεί σε αρμόδιο χωρομέτρη. Έχουν ήδη γίνει επιτόπιες επιθεωρήσεις από την Επαρχιακή Διοίκηση.

Σε αυτό το σημείο αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους αποφάσισαν ομόφωνα να συνεχιστούν οι διαδικασίες για την εγγραφή του αγροτικού δρόμου.

Σε αυτό το σημείο προσήλθε στη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

19. Επιστολή από κτηματολόγιο Πάφου ημερ. 29/07/2024 με θέμα αίτηση για παραχώρηση κρατικής γης στα Κονιά τεμ.[...] Φ./Σχ. [...].

Ο Δημοτικός Μηχανικός παρουσίασε το θέμα λέγοντας ότι πρόκειται για αίτημα της Μαρωνιτικής Κοινότητας Πάφου για ανέγερση ξωκλησιού 2 ορόφων και 10μ ύψος.

Σε αυτό το σημείο αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους ομόφωνα αποφάσισαν να δοθούν αρνητικές απόψεις.

Σε αυτό το σημείο προσήλθε στη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

20. Επιστολή από εταιρεία Χρυσόστομος Χρίστου Εργοληπτική Εταιρεία ΛΤΔ. ημερ. 18/10/2024 με την οποία ζητά άδεια για δημιουργία δύο οικιακών συνδέσεων.

Ο Δημοτικός Μηχανικός παρουσίασε το θέμα λέγοντας ότι η Εργοληπτική εταιρεία Χρυσόστομος Χρίστου Εργοληπτική Εταιρεία ΛΤΔ, ζητά άδεια για τη δημιουργία δύο οικιακών συνδέσεων σε νέες κατοικίες στη Γεροσκήπου. Προτείνω να τεθούν σαφής όροι χρονικοί και αποκατάστασης και εγγύηση ως οι σχετικοί όροι μας.

1. Για τις εργασίες δεν θα επιτραπεί το κλείσιμο της οδού. Θα υποβληθεί λεπτομερές σχέδιο διαχείρισης που θα εγκριθεί από όλους τους αρμόδιους φορείς και θα περιλαμβάνουν απαιτούμενη διαπλάτυνση, οδοσήμανση, υποστήριξη διεξαγωγής ασφαλούς διέλευσης οχημάτων και πεζών.
2. Να μας υποβληθούν οι πρόνοιες του συμβολαίου που αφορούν τις επανορθώσεις των οδών. Αναμένεται να συμφωνηθεί η διαδικασία επανορθώσεων και η καταβολή αποζημίωσης προς αυτό όπως οι συμφωνημένες διαδικασίες προνοούν.
3. Να εφαρμόζεται εγκριμένο σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας κατά την εκτέλεση του έργου που θα μας κοινοποιηθεί καθώς και τα στοιχεία του Υπεύθυνου για τα θέματα Ασφάλειας και Υγείας.
4. Για την διαχείριση της κυκλοφορίας θα υπάρχει γραπτή συναίνεση από την Αστυνομία.

Σε αυτό το σημείο αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους αποφάσισαν ομόφωνα ότι εγκρίνεται το αίτημα με τους όρους του Δημοτικού Μηχανικού.

Σε αυτό το σημείο προσήλθε στη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

21. Επιστολή από ΕΟΑ Πάφου ημερ. 29/10/2024 με θέμα χρονιαίο συμβόλαιο με αρ. σύμβασης 6/2023.

Ο Δημοτικός Μηχανικός παρουσίασε το θέμα λέγοντας ότι πρόκειται για οδηγία του ΕΟΑ προς την Εργοληπτική εταιρεία Χρυσόστομος Χρίστου Εργοληπτική Εταιρεία ΛΤΔ για κατασκευή μίας οικιακής σύνδεσης για το τεμάχιο αρ.[..] στην οδό Μεσογείου στη Γεροσκήπου μήκους 7μ και βάθους 1,40 μέτρων.

Προτείνω να τεθούν σαφής όροι χρονικοί και αποκατάστασης και εγγύηση ως οι σχετικοί όροι μας.

1. Για τις εργασίες δεν θα επιτραπεί το κλείσιμο της οδού. Θα υποβληθεί λεπτομερές σχέδιο διαχείρισης που θα εγκριθεί από όλους τους αρμόδιους φορείς και θα περιλαμβάνουν απαιτούμενη διαπλάτυνση, οδοσήμανση, υποστήριξη διεξαγωγής ασφαλούς διέλευσης οχημάτων και πεζών.
2. Να μας υποβληθούν οι πρόνοιες του συμβολαίου που αφορούν τις επανορθώσεις των οδών. Αναμένεται να συμφωνηθεί η διαδικασία επανορθώσεων και η καταβολή αποζημίωσης προς αυτό όπως οι συμφωνημένες διαδικασίες προνοούν.
3. Να εφαρμόζεται εγκριμένο σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας κατά την εκτέλεση του έργου που θα μας κοινοποιηθεί καθώς και τα στοιχεία του Υπεύθυνου για τα θέματα Ασφάλειας και Υγείας.
4. Για την διαχείριση της κυκλοφορίας θα υπάρχει γραπτή συναίνεση από την Αστυνομία.

Σε αυτό το σημείο αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημοτικός Μηχανικός.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους αποφάσισαν ομόφωνα ότι εγκρίνεται το αίτημα με τους όρους του Δημοτικού Μηχανικού.

22. Επιστολές κ. Παρασκευά Σαββίδη ημερ. 09/10/2024 και 10/10/2024.

Ο κ. Σαββίδης παρουσίασε τις επιστολές του λέγοντας πως κατά τη διάρκεια των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, παρατηρείται συχνά ότι κατά τις τοποθετήσεις των μελών του Συμβουλίου, των υπηρεσιακών και άλλων εμπλεκόμενων, προκύπτουν ζητήματα παραπλήσια ή συνδεδεμένα με το υπό συζήτηση θέμα. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα να προστίθενται νέες προτάσεις ή ζητήματα τα οποία όμως δεν καταγράφονται συστηματικά, με αποτέλεσμα να μην μπορούμε να τα διαχειριστούμε αποτελεσματικά στο πλαίσιο της λειτουργίας του Συμβουλίου. Εισηγούμαι την καταγραφή των μελών του Συμβουλίου που εγείρουν παραπλήσια θέματα κατά τη συζήτηση του κάθε θέματος, καθώς και την καταγραφή των θεμάτων που εισηγούνται είτε σε ένα ξεχωριστό πίνακα, είτε ως επιπλέον καταγραφή κάτω από το υπό συζήτηση θέμα στα πρακτικά της συνεδρίας. Αυτή η πρακτική θα διευκολύνει τον καλύτερο χειρισμό και την οργανωμένη εξέταση των σχετικών ζητημάτων, καθώς και την έγκαιρη ένταξή τους στην ημερήσια διάταξη, εφόσον κριθεί απαραίτητο. Η συγκεκριμένη πρόταση στοχεύει στην ενίσχυση της διαφάνειας και της οργανωμένης λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου, εξασφαλίζοντας ότι όλα τα θέματα που τίθενται από τα μέλη του Συμβουλίου εξετάζονται με τον ενδεδειγμένο τρόπο.

Ο κ. Σαββίδης συνέχισε με τη δεύτερη επιστολή του : «Με δεδομένη τη σημασία της οργανωμένης διαχείριση των αρχείων και της πρόσβασης σε έγγραφα που αφορούν τη λειτουργία του Δήμου και τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και των επιτροπών, προτείνω όπως ληφθούν άμεσα μέτρα για την αρχειοθέτηση όλων των εγγράφων που έχουν χειριστεί τόσο τα προηγούμενα Δημοτικά Συμβούλια όσο και οι επιτροπές του Δήμου. Πιο συγκεκριμένα εισηγούμαι να δοθούν οδηγίες για την άμεση αρχειοθέτηση όλων των πρακτικών, ημερήσιων διατάξεων με τα επισυναπτόμενα έγγραφα, καθώς και όλων των σχετικών συμφωνιών αδειών και άλλων εγγράφων που διαχειρίστηκαν τα προηγούμενα Συμβούλια του Δήμου Γεροσκήπου και σταδιακά να επεκταθεί και στις άλλες κοινότητες που αποτελούν πλέον το Δήμο Ανατολικής Πάφου. Η αρχειοθέτηση αυτή θα πρέπει να γίνει σε χρονολογική σειρά, σε φακέλους που θα τοποθετηθούν σε συγκεκριμένο χώρο εντός του Δημοτικού Μεγάρου, όπου θα μπορούν όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να ανατρέχουν απρόσκοπτα για μελέτη και άλλες ανάγκες. Παράλληλα, εισηγούμαι όπως εξεταστεί η δημιουργία ψηφιακού αρχείου, στα πλαίσια της τεχνολογικής αναβάθμισης του Δήμου που θα μας απασχολήσει στο μέλλον π.χ. αναβάθμισης του website του Δήμου Ανατολικής Πάφου. Το αρχείο αυτό θα διευκολύνει την ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα από τα μέλη του Συμβουλίου,

βελτιώνοντας την ταχύτητα αναζήτησης και τη διαφάνεια στη διαχείριση των πληροφοριών. Η υλοποίηση αυτής της πρότασης θα συμβάλει καθοριστικά στην οργάνωση και στη βελτίωση της διαχείρισης των εγγράφων του Δήμου, ενώ θα ενισχύσει την πρόσβαση των μελών του Συμβουλίου σε κρίσιμες πληροφορίες, εξασφαλίζοντας παράλληλα τη διαφάνεια και την ομαλή λειτουργία του Δημοτικού Συμβουλίου και των επιτροπών.»

Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε ότι τα πρακτικά από τη δημιουργία του νέου Δήμου θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Δήμου, ως ορίζει ο νόμος. Γίνονται ρυθμίσεις σε συνεννόηση με το διαχειριστή της ιστοσελίδας για να γίνει αυτή η αλλαγή σύντομα. Αναφορικά με το θέμα της καταγραφής παραπλήσιων θεμάτων κατά τη συζήτηση ενός θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο αυτά θα σημειώνονται εκτός των πρακτικών έτσι ώστε να τυγχάνουν χειρισμό από τις υπηρεσίες του Δήμου ή θα εντάσσονται στην επόμενη ημερήσια διάταξη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους ομόφωνα αποφάσισαν να κατατεθούν στο κεντρικό αρχείο του Δήμου τα πρακτικά των Δημοτικών Διαμερισμάτων των τελευταίων δέκα χρόνων.

23. Επιστολή Δημοτικού Συμβούλου κ. Γιώργου Λεωνίδα ημερ. 31/10/2024.

Ο κ. Λεωνίδα παρουσίασε την επιστολή του με την οποία ζητά εκπόνηση επιστημονικής μελέτης για χωροθέτηση αναπτυξιακών έργων σε όλα τα Δημοτικά Διαμερίσματα του Δήμου Ιεροκηπτίας για την επόμενη 20αετία. Ο κ. Λεωνίδα συνέχισε λέγοντας πως εκ μέρους της Δημοτικής Ομάδας ΑΚΕΛ-ΑΡΙΣΤΕΡΑ-ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΣΥΜΜΑΧΙΑ καταθέτει πρόταση στο Δημοτικό Συμβούλιο για εκπόνηση επιστημονικής μελέτης με στόχο την διαμόρφωση ενός στρατηγικού αναπτυξιακού πλάνου για τα επόμενα είκοσι χρόνια. Η μελέτη αυτή θα αποτελέσει τον οδικό χάρτη του Δήμου Ιεροκηπτίας για την πορεία που θα ακολουθήσει στο μέλλον. Παράλληλα, θα προσφέρει τη δυνατότητα για μια ισορροπημένη και ισοζυγισμένη ανάπτυξη σε όλα τα δημοτικά διαμερίσματα, με στόχο τη ανάδειξη των συγκριτικών πλεονεκτημάτων της ευρύτερης περιοχής, την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των Δημοτών και την εξασφάλιση της οικονομικής βιωσιμότητας του νέου Δήμου.

Ο κ. Δήμαρχος εισηγήθηκε την πρόβλεψη ενός ποσού στον Προϋπολογισμό του Δήμου για το έτος 2025 για την εκπόνηση ενός στρατηγικού σχεδιασμού του Δήμου χρονικής διάρκειας πέντε ετών.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν την έγκριση της εισήγησης του κ. Δημάρχου.

24. Επιστολή Δημοτικού Συμβούλου κ. Ευάγγελου Αθανασίου ημερ. 23/10/2024.

Ο κ. Αθανασίου παρουσιάζοντας την επιστολή του ανέφερε πως ζητά να παρουσιαστούν οι οικονομικές καταστάσεις των κοινοτήτων. Εάν και εφόσον δεν υπάρχουν να μας ενημερώσει η Δημοτικός Ταμίας τα χρήματα που ήρθαν από τις κοινότητες στο ταμείο του Δήμου. Προς το παρόν ενημερωνόμαστε μόνο για τιμολόγια που εκκρεμούσαν και εκκρεμούν. Επίσης ο Δημοτικός Γραμματέας να μας ενημερώσει για τις δικαστικές υποθέσεις που εκκρεμούν όσο αφορά υποθέσεις των κοινοτήτων. Ακόμα, θεωρώ ότι πρέπει να εξεταστεί μια τιμολογιακή πολιτική όσον αφορά τις ενστάσεις. Μια ένσταση που πρέπει να εξεταστεί χρειάζεται αρκετό χρόνο από τις υπηρεσίες με συνεπακόλουθο άλλες εργασίες να μένουν πίσω.

Πολιτιστικός Λειτουργός. Να μας ενημερώσετε όσον αφορά αυτή τη θέση. Έρχονται Χριστούγεννα και διερωτώμαι αν θα γίνει κάτι. Ελπίζω να μην τύχουν οι γιορτές των Χριστουγέννων όπως την Ημέρα Τουρισμού που δεν έγινε τίποτα.

Βάζω ξανά το θέμα των εθνικών παρελάσεων στο Δήμο μας. Πιστεύω αυτό πρέπει να γίνει. Θα συμμετέχουν όλες οι κοινότητες που εντάχθηκαν στο Δήμο καθώς και τοπικά σωματεία, οργανωμένα σύνολα, σχολεία, στρατός, αεροπορία..»

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε πως για τις Δικαστικές υποθέσεις του Δημοτικού Διαμερίσματος Γεροσκήπου το Δημοτικό Συμβούλιο έχει ήδη ενημερωθεί. Σε προηγούμενη συνεδρίαση δόθηκε κατάλογος με όλες τις δικαστικές υποθέσεις. Αναφορικά με τα υπόλοιπα δημοτικά διαμερίσματα, ανέφερε πως δεν έχει καμία ενημέρωση για τις νομικές υποθέσεις οι οποίες εκκρεμούν και παρακάλεσε για ακόμη μία φορά τους Αντιδημάρχους να τον ενημερώσουν.

Σχετικά με τα ποσά τα οποία είχε ο νέος Δήμος την 1/07/2024 στους τραπεζικούς του λογαριασμούς ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε πως με βάση την ενημέρωση που είχε από την Δημοτικό Ταμίας ο νέος Δήμος είχε ξεκινήσει με ένα υπόλοιπο 5 738 361 ευρώ. Οι Κοινότητες είχαν τα πιο κάτω υπόλοιπα : Αχέλεια 1 017 409, Αγία Μαρινούδα 564 169, Κονιά 442 559 , Τίμη 80 554.

Σε ότι αφορά στο θέμα του Πολιτιστικού Λειτουργού ο κ. Δήμαρχος ανέφερε πως είναι μία χρονοβόρα διαδικασία, παρόλα αυτά, έχουν ετοιμαστεί σχέδια υπηρεσίας τα οποία θα παρουσιαστούν στην επόμενη

συνεδρίαση. Όταν πληρωθεί η θέση του Πολιτιστικού Λειτουργού, θα μπορεί να συζητηθεί και το θέμα των παρελάσεων, κατέληξε ο Δήμαρχος.

25. Έγκριση άδειας Οικοδομής για Φωτοβολταϊκό πάρκο

Δόθηκε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για ενημέρωση η άδεια Οικοδομής για Φωτοβολταϊκό πάρκο 1MW και ΜΕΕΠ των αιτητών Χ.Σ. κ.ά. στα Κονιά.

26. Προκήρυξη για εκποίηση μοτοσικλέτας

Ο Αντιδήμαρχος Τίμης παρουσίασε το θέμα λέγοντας ότι υπάρχει στην αποθήκη του Διαμερίσματος Τίμης μια μοτοσικλέτα προς εκποίηση.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους αποφάσισαν ομόφωνα να γίνει προκήρυξη για εκποίησης της μοτοσικλέτας.

27. Επιστολή Υγειονομικού Λειτουργού ημερ. 30/10/2024 με θέμα «Ανάληψη καθηκόντων αντικαταστάτη οδηγού των σκυβαλοφόρων οχημάτων του Δήμου Ιεροκηπίας».

Ο Δημοτικός Γραμματέας παρουσίασε την επιστολή του Υγειονομικού Λειτουργού σύμφωνα με την οποία υπάρχει ανάγκη για κάλυψη της θέσης αναπληρωτή οδηγού των σκυβαλοφόρων οχημάτων στις περιπτώσεις απουσίας των μόνιμων οδηγών. Για κάλυψη της σχετικής ανάγκης ο Υγειονομικός Λειτουργός έχει δώσει οδηγίες στο γενικό εργάτη κ. Ε.Θ. ο οποίος μέχρι σήμερα πέραν των καθηκόντων του, αναλάμβανε και καθήκοντα αντικαταστάτη οδηγού όλων των σκυβαλοφόρων οχημάτων του Δήμου. Ο κος Θεοδοσίου πέραν των σχετικών προσόντων και διπλωμάτων που διαθέτει ως οδηγός βαρέου τύπου οχημάτων, έχει εκπαιδευτεί από τους μόνιμους υφιστάμενους οδηγούς μας, και δείχνει ότι μπορεί να ανταπεξέλθει αποτελεσματικά και με επιτυχία στα συγκεκριμένα καθήκοντα.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους αποφάσισαν ομόφωνα τον ορισμό του γενικού εργάτη Ε.Θ. ως αντικαταστάτη οδηγού σκυβαλοφόρου οχήματος ως η εισηγήση του Υγειονομικού Λειτουργού.

28. Επιστολή από κ. Α.Σ. ημερ. 31/10/2024

Ο κ. Δήμαρχος παρουσίασε την επιστολή του κ. Α. Σ. με την οποία αιτείται παραχώρηση της πινακοθήκης του Δήμου για χρήση στις 07/12/2024.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους αποφάσισαν ομόφωνα να επιτραπεί η χρήση της πινακοθήκης χωρίς χρέωση στον κ. Σ.

29. Επιστολή από Event Racing Solutions ημερ. 30/10/2024

Ο Δημοτικός Γραμματέας παρουσίασε επιστολή από Event Racing Solutions για παραχώρηση χρήσης της Πλατείας Γεροσκήπου στις 29/12/2024 για εκδήλωση με οχήματα. Ο Δήμος θα δηλωθεί ως υποστηρικτής της εκδήλωσης.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις μεταξύ τους αποφάσισαν ομόφωνα να επιτραπεί η χρήση της Πλατείας από την Event Racing Solutions στις 30/10/2024.

30. Πρακτικά Συνεδριάσεως Επιτροπής Προσφορών με αρ. 1/2024, 2/2024,3/2024, και 4/2024.

Δόθηκαν στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τα πρακτικά της επιτροπής προσφορών αρ.1/2024 ημερ. 02/08/2024, 2/2024 ημερ.11/09/2024, 3/2024 ημερ. 27/09/2024, 4/2024 ημερ. 15/10/2024.

31. Αίτηση κας Α.Κ. (ΠΑΦ/462/2021) Δημόσια Ακρόαση ημερομηνίας 29/11/2024 .

Ο κ. Δήμαρχος αφού ενημέρωσε τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για την εν λόγω αίτηση κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου προέτρεψε τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να παραστούν στην δημόσια ακρόαση του συμβουλίου μελέτης παρεκκλίσεων η οποία θα λάβει χώρα την Παρασκευή 29/11/2024 στο Ξενοδοχείο Athina Beach Hotel.

32. Παζαράκι Τίμης – Εκμίσθωση Κρατικής γης

Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε πως μετά από επιτόπια επιθεώρηση από τον ίδιο, τον Αντιδήμαρχο Τίμης και το Δημοτικό Γραμματέα διαπιστώσαμε ότι ο κατάλληλος χώρος για την φιλοξενία των πλανοδιοπωλών στην Τίμη είναι το μέρος του τεμαχίου με αριθμό εγγραφής 0/7059 Φύλλο Σχέδιο 51/38. Το τεμάχιο είναι εκμισθωμένο στο Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων και μετά από επικοινωνία με τον Επαρχιακό Μηχανικό κ. Κ. εξασφαλίσαμε την καταρχήν θετική του αντιμετώπιση στο αίτημα μας για να εκμισθωθεί στον Δήμο.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις, αποφάσισαν την αποστολή αιτήματος προς τις αρμόδιες υπηρεσίες του κράτους για την εκμίσθωση μέρους του τεμαχίου 0/7059 για την διεξαγωγή υπαίθριας αγοράς.

33. Επιστολή κ. Μ.Α ημερ. 06/11/2024

Ο Δημοτικός Γραμματέας παρουσίασε επιστολή του κ. Αρσιώτη με την οποία γίνεται έκκληση για τακτοποίηση του θέματος ταφής ενός άνδρα που διέμενε και εργαζόταν στην Κύπρο για 25 χρόνια και ο οποίος απεβίωσε πριν δύο μήνες αλλά παραμένει άταφος.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου αφού αντάλλαξαν εισηγήσεις/απόψεις, αποφάσισαν για ανθρωπιστικούς λόγους, να παραχωρηθεί χώρος για ταφή στο Κοιμητήριο Τίμης.